## УТВЕРЖДАЮ

Председатель КУМИ

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Борисова

« 24» апреля 2017 г.

## ПРОТОКОЛ №1

**рассмотрения заявок**

 г. Кулебаки 24 апреля 2017 года

Дата и время проведения торгов 25 апреля 2017 г. 09 час 00 мин. Торги проводятся на основании Постановления Администрации г.о.г. Кулебаки от 16.03.2017г. №454 «О проведении аукциона по продаже земельных участков» в форме открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене земельного участка, находящегося в муниципальной собственности городского округа город Кулебаки Нижегородской области.

Лот №1. Характеристика земельного участка:

**Месторасположение**: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Центральная, участок №4а

**Категория земель**: земли населенных пунктов

**Кадастровый номер**: 52:39:0030001:708

**Площадь земельного участка** 1168 кв.м.

**Вид разрешенного использования** –для индивидуального жилищного строительства.

**Вид приобретаемого права**: собственность

**Начальная цена земельного участка** – **790000** (Семьсот девяносто тысяч) рублей;

**Размер задатка –200000** (Двести тысяч) рублей, **шаг аукциона** **7900** (Семь тысяч девятьсот) рублей.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:- строительство 2 этажного жилого дома с мансардным этажом.

Лот №2. Характеристика земельного участка:

 **Месторасположение**: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Центральная, участок №10

**Категория земель**: земли населенных пунктов

**Кадастровый номер**: 52:39:0030001:696

**Площадь земельного участка** 1168 кв.м.

**Вид разрешенного использования** –для индивидуального жилищного строительства.

**Вид приобретаемого права**: собственность

**Начальная цена земельного участка** –**790000** (Семьсот девяносто тысяч) рублей;

**Размер задатка –200000** (Двести тысяч) рублей, **шаг аукциона** **7900** (Семь тысяч девятьсот) рублей.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:- строительство 2 этажного жилого дома с мансардным этажом.

**Технические условия подключения на земельные участки:**

Письмо об электроснабжении, выданное ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания центра и Приволжья» филиала «Нижновэнерго» ПО «Южные электрические сети» от 10.02.2017г. №55-297-12/114;

Технические условия на газоснабжение, выданные филиалом в г. Павлово ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» от 09.02.2017г. №0716-20-7;

Технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, выданные МУП «Райводоканал» от 09.02.2017г. № 01-01-82.

Представители Организатора торгов:

Борисова А.В. –председатель КУМИ;

Соколова Е.О. - начальник отдела доходов финансового управления;

Скотникова С.С. – начальник сектора по имущественным вопросам КУМИ;

Черненко И.Е. - главный специалист сектора по земельным ресурсам КУМИ.

Рассмотренные заявки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  №п/п  | Ф.И.О. заявителя,  | Дата подачи заявки | Отметка о внесении задатка | Отметка о допуске (недопуске) к участию в аукционе | Причина недопуска к участию в аукционе |
|  | ЛОТ №1 |
| 1. | Заявок нет | - | - | - | - |
|  | ЛОТ №2 |
| 1. | Шарапов Роман Борисович | 18.04.2017г.. | 18.04.2017г. | допущен | - |

Претенденты, отозвавшие заявки (с указанием даты отзыва): нет

От организатора торгов:

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.С. Скотникова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.О. Соколова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Е. Черненко |